

# **SWM Infrastruktur GmbH & Co.KG**

110-kV Kabel-Neubau HUW FO – UW MSF

Strecke 119 Baufall 6316/24

Leistungsbild Ökologische Baubegleitung

Version: 1.0  
Vom 30.01.2025  
Ersteller: SWM

## Inhalt

<b>1. Projektbeschreibung .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Projekttermine und Projektlaufzeit .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Projektorganisation.....</b>	<b>3</b>
<b>4. Auftragsgegenstand .....</b>	<b>3</b>
<b>5. Leistungsumfang .....</b>	<b>3</b>
<b>6. Umfang der Beauftragung .....</b>	<b>4</b>
6.1 Grundlagenermittlung/Bestandsaufnahme .....	4
6.2 Begleitung der Bauausführung .....	5
6.3 Leistungen zur Vorbereitung der Abnahme der Baumaßnahme.....	5
<b>7. Sonstige Regelungen .....</b>	<b>5</b>
<b>8. Vergütung und Honorarermittlung .....</b>	<b>6</b>
8.1 Nebenkosten .....	6
8.2 Zusätzliche Leistungen (optional) .....	6
8.3 Gesamtsumme.....	6

## 1. Projektbeschreibung

Im Rahmen des Projektes 110-kV Kabel-Neubau wird eine 110 kV Rohrtrasse vom Hauptumspannwerk Föhring zum Umspannwerk Moosfeld gebaut.

Die Pläne beinhalten die Tief- und Rohrbauarbeiten auf einer Trassenlänge von ca. 1.250 m.

**Strecke 119 Baufall 6316/24 Plan 01, Plan 02 und Plan 03 und Plan 04**  
**Öffentlicher Baumbestand zum Rohrgraben nur bei Plan 04 mit ca. 26 Bäumen**  
**Auftragsnummer 20702004951**  
(ausführende Firma wird nach Beauftragung bekannt gegeben)

## 2. Projekttermin und Projektlaufzeit

voraus. Baubeginn:	KW 18 2025
Termine vor Ort:	Termine der Ökologischen Baubegleitung während der Bauausführung orientieren sich nach der Vorgabe des Mobilitätsreferats München hinsichtlich der Verkehrszeichenplanung und dem Bauzeitenplan der ausführenden Tiefbaufirma
Bauende:	KW 51 2026

## 3. Projektorganisation

Die Projektleitung liegt bei der SWM Infrastruktur GmbH & Co. KG – Abteilung PB-SI-HN.

## 4. Auftragsgegenstand

Auftragsgegenstand sind die folgenden Leistungen:

Ökologische Baubegleitung für die gesamte Bauzeit der **Strecke 119 mit Baufall 6316/24** im Baumbereich inklusive vor- und nachbereitender Leistungen und Nebenleistungen.

## 5. Leistungsumfang

Formulierung einer wirtschaftlichen Handlungsempfehlung mit geeigneten Maßnahmen zum Schutz der ermittelten Bäume auf Grundlage der Vorgaben des Baureferats Gartenbau und eine fachliche Begleitung während der Bauausführung im Bereich des Baumbestands.

z.B. geeignete Maßnahmen für Wurzelfreilegung, Arbeiten im Wurzel-, Stamm- und Kronenbereich sowie Maßnahmen bei eventuellen Beschädigungen.

Erstellen einer Abschlussdokumentation zur Übergabe an das Baureferat Gartenbau.

## 6. Umfang der Beauftragung

### 6.1 Grundlagenermittlung/Bestandsaufnahme

Pos	Beschreibung	Menge	Einheit	EP	GP
6.1.1	Zusammenstellen und Prüfen der projektrelevanten Unterlagen in Bezug auf die Auflagen und Vorgaben des Baureferats Gartenbau. Dies beinhaltet auch den Austausch zwischen AG/AN und der Landeshauptstadt München/dem zuständigen Bezirksmeister. Die geltenden Richtlinien und Vorschriften sind zu beachten. (1 x je Baufall pro Strecke)	1	Stück	_____ €	_____ €
6.1.2	Ermittlung der entlang des Grabungsbereichs im öffentlichen Raum befindlichen Bäume mit > 40 cm Umfang und Darstellung in einem Bestandsplan, Übergabe als .pdf. (1 x je Baufall pro Strecke)	1	Stück	_____ €	_____ €
6.1.3	Visuelle Baumkontrolle der ermittelten Bäume. Es wird die Verkehrssicherheit und Vitalität eines jeden Baumes geprüft per Untersuchung auf diverse Schadensmerkmale im Wurzel-, Stamm- und Kronenbereich.	26	Stück Baum	_____ €	_____ €
6.1.4	Anfertigen von mindestens einem charakteristischen Foto pro Baum. Abhängig von der schadmerkmalbedingten Erfordernis auch mehrere Fotos.	26	Stück Baum	_____ €	_____ €
6.1.5	Austausch mit den AG über die Ergebnisse. Risikoanalyse und Handlungsempfehlung für Maßnahmen zum Schutz der Bäume, welche sich an den gültigen Richtlinien und Vorschriften orientiert und wirtschaftlich umsetzbar ist. (1 x je Baufall pro Strecke)	1	Termin	_____ €	_____ €
6.1	Grundlagenermittlung/Bestandsaufnahme			Summe	_____ €

## 6.2 Begleitung der Bauausführung

Pos	Beschreibung	Menge	Einheit	EP	GP
6.2.1	Teilnahme an Startgespräch je ausführende Firma vor Ort mit den Projektbeteiligten inkl. Vorstellung der mit dem AG abgestimmten Maßnahmen zum Schutz der Bäume und Protokoll.	1	Termin	_____ €	_____ €
6.2.2	Fachliche Begleitung der Maßnahme vor Ort und Kontrolle der Umsetzung der Schutzmaßnahmen. Dokumentation einer fachgerechten Ausführung während der Bauzeit. Fotodokumentation bei Wurzelfreilegungen. Im Regelfall einmal wöchentlich.	5	Termin	_____ €	_____ €
6.2.3	Fachmännischer Rückschnitt sowie Versiegelung an Wurzeln und Geäst mit Beurteilung und Dokumentation.	3	Stück	_____ €	_____ €
6.2	Begleitung der Bauausführung			Summe	_____ €

## 6.3 Leistungen zur Vorbereitung der Abnahme der Baumaßnahme

Pos	Beschreibung	Menge	Einheit	GP	
6.3.1	Erstellen einer Abschlussdokumentation für den Baufall pro Strecke zur Weitergabe an die Landeshauptstadt München, Baureferat Gartenbau <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Anlass / Aufgabenerstellung / Vorgaben Gartenbau</li> <li>2. Bestandsbeschreibung / Auswahl der Bäume</li> <li>3. Maßnahmen- / Handlungsempfehlung / Risikoanalyse</li> <li>4. Ortstermin / Begehungen / Ergebnisse</li> <li>5. Fotodokumentation</li> </ol>	1	Stück	_____ €	
6.3	Leistungen zur Vorbereitung der Abnahme der Baumaßnahme			Summe	_____ €

## 7. Sonstige Regelungen

Die Leistung erfolgt in Anlehnung an folgende Richtlinien und Vorschriften in der jeweils gültigen Fassung:

- Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München
- ATV DIN 18320, im Besonderen die Fachnorm DIN 18920 – Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen
- RAS-LP 4, Richtlinie für die Anlage von Straßen, Teil Landschaftspflege, Abschnitt 4 Schutz von Bäumen im Bereich von Baustellen
- ZTV-Baumpflege
- ZTV Vegtra-Mü
- Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen (FGSV 939)

## 8. Vergütung und Honorarermittlung

Die Vergütung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand gemäß dem Angebot.

### 8.1 Nebenkosten

Sämtliche Nebenkosten einschließlich aller Kosten für EDV-Leistungen, Kosten für Vervielfältigungen, sowie sämtliche Fahrt- und Reisekosten sind einzukalkulieren.

### 8.2 Zusätzliche Leistungen (optional)

Ordnet der Auftraggeber über die vereinbarten Leistungen hinaus zusätzliche Leistungen an, die im Verhältnis zu den beauftragten Leistungen einen geringen Arbeits- und Zeitaufwand erfordern, erfolgt die Abrechnung über die Position zusätzliche Leistungen. Der Auftragnehmer hat den Zeitaufwand durch Tagesbelege nachzuweisen, welche die zusätzlichen Leistungen genau bezeichnen. Ausführung erfolgt nur auf Anweisung der SWM.

Ordnet der Auftraggeber über die vereinbarten Leistungen hinaus andere oder weitere Leistungen an, die im Verhältnis zu den beauftragten Leistungen einen nicht unwesentlichen Arbeits- und Zeitaufwand erfordern, hat der Auftragnehmer ein Nachtragsangebot zu stellen.

Beschreibung	EP
Stundensatz Ingenieur*in	_____ €/Std

### 8.3 Gesamtsumme

Beschreibung	Summe
--------------	-------

**Gesamtsumme, netto (exklusive zusätzliche Leistungen)** \_\_\_\_\_ €